

**Выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
по ул. Ленинградская, 57 за 2017 год**

Начислено 602944,00

Оплачено 627539,01

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	За год	
				к-во	сумма
1	Смена стальных труб 20 мм	м	431,98	6	2591,88
2	Смена вентилей до 32 мм	шт	349,91	1	349,91
3	Смена сгонов до 20 мм	шт	152,78	7	1069,46
4	Смена канализационных труб 100 мм	м	702,4	2	1404,80
5	Смена полотенцесушителя	шт	1772,98	1	1772,98
6	Демонтаж радиаторов	шт	231,58	1	231,58
7	Установка радиаторов заказчика	квт	235,16	1,092	256,79
8	Изгот-е и монтаж металлич. подъездной двери (4 под)	шт	16000	1	16000,00
9	Ремонт штукатурки дверного откоса	м2	1131,63	2,5	2829,08
10	Смена эл. лампочки	шт	58,60	25	1465,00
11	Смена патрона	шт	150,79	7	1055,53
12	Смена эл. выключателя	шт	141,75	1	141,75
13	Демонтаж кабеля	м	8,28	2	16,56
14	Монтаж кабеля	м	69,46	2	138,92
15	Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1489,09	2	2978,18
16	Ремонт эл. щитка без смены автомата	шт	373,20	4	1492,80
17	Ремонт ВРУ	шт	1715,41	1	1715,41
18	Смена воздушных кранов	шт	401,90	2	803,80
19	Смена гибкой подводки	шт	333,81	2	667,62
20	Смена манжета	шт	337,18	1	337,18
21	Смена разбитых оконных стекол	м2	1153,95	0,5	576,98
22	Ремонт кровли отдельными местами в 1 слой	м2	474,50	55	26097,50
23	ремонт кровли отдельными местами в 2 слоя	м2	670,07	10	6700,70
24	Ремонт примыканий бикростом б/у	м2	113,18	58	9764,44
25	Осмолка швов	м2	651,34	6	3908,04
26	Демонтаж монтаж сливов	м	283,93	20	5678,60
27	Профосмотр сантехоборудования в подвалах	1000м2	1226,05	1,65	2022,98
28	Профосмотр элеваторного узла	1 узел	408,68	2	817,36
29	Профосмотр электрооборудования в подвале	1000м2	1226,05	1,986	2434,94
30	Профосмотр электрооборудования на лестничной клетке	100 л/кл	2588,32	0,40	1035,33
31	Профосмотр в квартирах	100 кв.	16483,50	0,45	7417,58
32	Профосмотр ВРУ	1 ввод	681,14	2	1362,28
33	Профосмотр кровли	1000м2	953,59	1,986	1893,83
34	Осмотр оборудования по заявке	шт	163,47	13	2125,11
35	осмотр электрооборудования на лестничной клетке	шт	307,92	6	1847,52
36	Снятие квартирных показаний эл. счетчиков и ОДПУ	час	307,92	12	3695,04
37	Снятие показаний домовых водосчетчиков(дом)	шт	307,92	12	3695,04
38	Регулировка смывного бачка	шт	89,28	3	267,84
40	Очистка ливневого колодца	шт	129,52	2	259,04
41	Вывертывание и ввертывание радиаторных пробок	шт	196,36	3	589,08
42	Разборка, прочистка смывного бачка	шт	411,41	6	2468,46
43	Ремонт водопроводных кранов	шт	185,27	2	370,54
44	Ремонт вентилей	шт	118,59	1	118,59
45	Ремонт смесителя	шт	237,04	3	711,12
46	Опломбировка водосчетчика	шт	156,85	7	1097,95
47	Смена вентилей заказчика со сваркой	шт	435,95	2	871,90
48	Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	403,23	13,6	5483,93
49	Установка средств крепления труб	м/п	446,50	2	893,00
50	Устранение засора сан. приборов	шт	324,22	2	648,44
51	Опрессовка системы центрального отопления	м	19,91	1190	23692,90

52	Промывка труб центрального отопления	100пр	482,24	11,9	5738,66
53	Ремонт подъездного козырька	шт	1307,04	3	3921,12
54	Ремонт проводки	м	190,72	2	381,44
55	Ремонт розетки, патрона	шт	204,34	3	613,02
56	Смена вентиля заказчика	шт	319,68	2	639,36
57	Демонтаж самовольно подключенных проводов	м	8,28	6	49,68
58	Регулировка приборов центрального отопления	прибор	261,56	4	1046,24
59	Прочистка фильтра х/г и ц.о	шт	272,45	1	272,45
60	Прочистка и регулировка сопла	шт	299,7	1	299,70
61	Демонтаж пакетного выключателя	шт	17,27	2	34,54
62	Ремонт металлических ограждений л/клетки	м2	686,83	4	2747,32
64	Аварийное обслуживание	руб			18606,67
65	Вывоз мусора	руб			45482,98
66	Дератизация и дезинсекция	руб			4823,95
67	Сервисное обслуживание приборов учета т/энергии	руб			6546,79
68	ВДПО	руб			4479,38
69	ВДГО	руб			3445,68
70	Электроэнергия	руб			25535,94
71	Содержание придомовой территории (уборка подвального помещения, очистка урн от мусора, уборка придомовой территории в зимний период от снега и наледи, посыпка песком, уборка территории в летний период, подрезка деревьев , вывоз к/габаритного мусора, механизированная очистка внутриквартальных дорог, и т.д)	руб			217751,44
72	Расходы по управлению жилищным фондом (оплата труда, налоги, канцтовары, охрана труда, услуги связи и тд)	руб			176008,00
	Всего				674289,63
	План				602994,00

Экономист

Тавлярова Л.С.